

Projekční a průzkumný atelier  
**Ing. Jan Chaloupský aut. ing.**  
U Hřiště 639, Trutnov 2, IČO 11164034  
atelier tel.fax 499 814 913, 604 273354  
e-mail : chaloupskyj@seznam.cz

## **E. Doklady**

<b>Název úkolu:</b>	Vrchlabí, Dobrovského č.p.597 Modernizace bytové jednotky v 1.NP a úprava projektu odvodnění objektu I. etapa : Modernizace bytové jednotky v 1.NP Projekt pro provedení stavebních úprav a udržovacích prací
<b>Č. zakázky:</b>	4460/14
<b>Zpracovatel:</b>	Ing. Jan Chaloupský
<b>Datum:</b>	listopad '14



## Městský úřad Vrchlabí

Odbor Životního prostředí  
Zámek 1, 543 01 Vrchlabí



Oddělení památkové péče, telefon: 499 40 57 07, e-mail: [kirjakovskalucie@muvrchlabi.cz](mailto:kirjakovskalucie@muvrchlabi.cz)

**Správa KRNP  
Dobrovského 3  
Vrchlabí  
543 01  
IČO: 00088455**

Na základě plné moci zastupuje:

**Ing. Jan Chaloupský, U Hřiště 639, 541 02 Trutnov 2, IČO:11164034**

Ve Vrchlabí dne 17. 12. 2014  
JID: ve54340/14  
Č. j. ŽP/17466/2014-6  
Vyřizuje: Ing. Lucie Kirjakovská

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a ve znění § 17 Vyhlášky Ministerstva vnitra ČR č. 388/2002 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, zahájil podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, na základě písemné žádosti ze dne 1. 12. 2014, kterou podal vlastník předmětné nemovitosti Správa KRNP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí, IČO:00088455 prostřednictvím zplnomocněného zástupce Ing. Jana Chaloupského U Hřiště 639, 541 02 Trutnov 2, IČO:11164034, správní řízení ve věci stavebních úprav u objektu č. p. 597 ul Dobrovského, 543 01 Vrchlabí (st. p. č. 786 kat. území Vrchlabí), který se nachází na území Městské památkové zóny Vrchlabí, prohlášené Vyhláškou Východočeského KNV ze dne 17. října 1990 o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje s účinností od 1. listopadu 1990.

<b>Obec:</b>	<b>Vrchlabí</b>
<b>Část obce:</b>	<b>Vrchlabí</b>
<b>Ulice / č. p.:</b>	<b>Dobrovského 597</b>
<b>Parcelní číslo:</b>	<b>st. p. č. 786</b>
<b>Katastrální území:</b>	<b>Vrchlabí</b>

Po písemném odborném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově ze dne 15. 12. 2014 pod zn. NPÚ-362/93672/544382014/Pat vydává Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů cit. zákona toto

**z á v a z n é   s t a n o v i s k o :**



Stavební úpravy objektu č. p. 597 v Dobrovského ulici ve Vrchlabí (st. p. č. 789, kat. území Vrchlabí) dle popisu v žádosti a předložené dokumentaci zpracované Ing. Janem Chaloupským, U Hřiště 639, 541 02 Trutnov 2, IČO:11164034 pod č. zak. 4490/14 v listopadu 2014, spočívají ve:

- výměně dřevěných oken v 1NP a podkroví za okna nová dřevěná, špaletová členěná do křídel dle původních výplní do stávajících okenních otvorů. Venkovní zasklení dvojsklem při zachování subtilní profilace okenního křídla. Na západní fasádě budou jednoduše zasklená okna nahrazena okny zasklenými dvojsklem při zachování subtilní profilace okenního křídla, provedení nového nátěru – venkovní syntetický v odstínu slonová kost, mosazné závěsy a kličky, distanční páska v barvě kytu,
- opravě dřevěných žaluzií, která spočívá v odstranění starých nátěrů, truhlářské opravy, provedení nového venkovního syntetického nátěru v odstínu lomené bílé, obnovení nátěru i na kovových kličkách,
- parapety oken budou oplechovány měděným plechem s okapničkou přesahující minimálně 3 cm před líc fasády
- odstranění novodobých ocelových mříží z oken v 1NP
- nahrazení původních dřevěných truhlíků replikou při dodržení tvaru a nátěru, stávající kovové podpěry truhlíků budou očištěny od původních nátěrů a nově opatřeny syntetickým nátěrem, v případné nestabilitě uchycení dojde k jeho obnovení,
- vyčištění uvolněných spár pískovcového zdiva soklu od nesoudržných částí pojiva a nového vyspárování kamenickou spárovací směsí z vysoce hydraulického trasového vápna, odstín hmoty bude korespondovat s původní spárovací maltou,
- nahrazení omítky v místech poškození nad kamenným soklem do úrovně parapetů sanační omítkou
- použití jádrové omítky a vápenného venkovního štuky pro začištění omítek, které bude poškozeno při výměně oken, při odstranění mříží a po vybourání větracích otvorů
- aplikaci sjednocujícího silikátového nátěru celé fasády v odstínu stávající fasády v barvě lomené bílé a následné provedení penetrace
- odstranění dožilých nátěrů stávajícího dřevěného podbití okapních říms, podhledů okapu a dřevěných obkladů stěn vikýřů a obkladů na východní stěně druhého podlaží. Poškozené části budou nahrazeny a vše nově opatřeno venkovním syntetickým nátěrem v původních odstínech,
- nahrazení stávajících železných háků okapních žlabů měděnými obalovanými. Při demontáži původních a pro montáž nových háků dojde k demontáži a opětovné instalaci dřevěného obkladu čela okapu.

Podle § 11 odst. 3 a § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, za přiměřeného užití § 14 odst. 3 tohoto zákona a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán rozhodl takto:

**Stavební úpravy jsou přípustné v plném rozsahu.**

## ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Vrchlabí, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče po shromáždění všech podkladů pro vydání rozhodnutí se rozhodl v souladu § 68 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu vyhovění všem účastníkům řízení v plném rozsahu upustit od odůvodnění rozhodnutí.

### ***Poučení o odvolání***

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání, do 15-ti dnů ode dne oznámení, ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, prostřednictvím Odboru životního prostředí Městského úřadu Vrchlabí. Odvolání má odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

*„Otisk úředního razítka“*

Radek Vich v. r.  
pověřený zastupováním vedoucího odboru ŽP

Za správnost vyhotovení odpovídá:  
Ing. Lucie Kirjakovská  
samostatný odborný referent